

Nacional

Política de Sostenibilidad Ambiental y Limpieza Verde

Naturaleza de la revisión

Propósito

Política

Documentación de soporte

Suplementos

Información de contacto

Antecedentes/zommentado

Estas políticas están sujetas a cambios sin previo aviso.

Quién aplica	Todos usuarios Franquicias locales; Franquicias pioneras; Oficinas regionales; Franquicias locales
Política número	116
Fecha de esta versión	04/04/25
Área responsable	Casas de ópera
Reemplaza la versión de	11/01/23
Fecha de la versión original	11/02/10

Naturaleza de la revisión

11-02-10 Nueva Política
11-01-19 Revisión general e inclusión del extracto relativo a los diluyentes automáticos
01-11-23 Revisión general e inclusión de productos con GreenSeal GS-37
04-04-25 Revisión e inclusión de la sección Energía y Fuentes Renovables

VOLVER ARRIBA

Propósito

Define la política de Sostenibilidad Ambiental de Limpidus y los aspectos prácticos de su implementación.

Las actividades de Limpidus se planificarán y ejecutarán de manera que se eviten o mitiguen los efectos adversos sobre el medio ambiente al menos cumpliendo con todos los requisitos legales.

El objetivo de nuestro Programa PGC - GreenClean es reducir la exposición de los ocupantes del edificio y nuestro personal de limpieza a contaminantes químicos, biológicos y particulados potencialmente peligrosos que afectan negativamente la calidad del aire interior, la salud, los materiales, la construcción y el acabado y el medio ambiente.

Este Programa es aplicable en todos los espacios donde brindamos nuestros servicios de limpieza y aborda las mejores prácticas ambientales para la limpieza.

En concreto, aborda la compra de productos, equipos y sistemas de limpieza sostenibles, el desarrollo e implementación de normas de procedimientos operativos para una limpieza eficaz. También aborda las pautas de gestión de productos, las reglas de conducta, la capacitación de los empleados y los comentarios de los ocupantes del edificio.

VOLVER ARRIBA

Política

Proceso de control de calidad asegurado

Limpidus evaluará anualmente el éxito de su Programa PGC – GreenClean o en un intervalo de tiempo más corto si es necesario.

Se elaborará un informe anual que incluirá una evaluación del desempeño, clientes atendidos, costos y beneficios alcanzados como resultado de su implementación, con los respectivos resultados cuantitativos y cualitativos alcanzados en cada cliente.

Limpidus se compromete a promover la sostenibilidad, ya sea a través de su Programa GreenClean o a través de pequeñas actitudes cotidianas.

La preocupación por el medio ambiente y la promoción de una agenda de sostenibilidad más amplia son esenciales para el desarrollo y crecimiento de nuestro negocio.

Siempre que sea posible, promoveremos la práctica de la sostenibilidad, reduciremos los impactos ambientales de nuestras actividades y ayudaremos a nuestros clientes y socios a hacer lo mismo.

PRINCIPIOS

Nuestra Política de Sostenibilidad se basa en los siguientes principios:

. cumplir y superar, siempre que sea posible, todas las normas legislativas, reglamentarias y códigos de prácticas.

Integrar la sostenibilidad en todas nuestras decisiones de negocio.

garantizar que todos los empleados conozcan plenamente nuestra Política de Sostenibilidad y estén comprometidos con su implementación y mejora.

. minimizar el impacto en la sostenibilidad de todas las actividades en nuestros clientes y en nuestras oficinas regionales.

sensibilizar a clientes y proveedores sobre nuestra Política de Sostenibilidad y animarlos a adoptar prácticas de limpieza sostenible.

VIAJES Y REUNIONES

. Siempre que sea posible y las distancias lo permitan, caminaremos de un cliente a otro o utilizaremos el transporte público para asistir a reuniones, visitas, etc

. Evitaremos viajar físicamente a reuniones, etc., cuando existan alternativas como el uso de sistemas de comunicación a distancia como Zoom, Meets.

. Para reducir la necesidad de viajar a reuniones y otros lugares y facilitar el contacto con los clientes, con franquiciados o con personas de la oficina regional, debemos tener una cámara web instalada y en buen estado de funcionamiento y fomentar su uso.

En nuestras oficinas

. Minimizar el uso de papel, tóner, cinta adhesiva y otros consumibles de oficina, identificando oportunidades para reducir el desperdicio siempre que sea posible.

. En la medida de lo posible, enviar para la reutilización o reciclaje de residuos de oficina, incluidos papel, material informático y otros equipos

. Reducir el consumo energético de equipos de oficina, compra de equipos energéticamente eficientes.

. Asegúrese de que el papel higiénico y de oficina provenga de fuentes sostenibles y esté certificado por el Forest Stewardship Council (FSC).

En nuestros clientes

. Reducir al máximo el uso de productos químicos

. Suspende o minimizar el uso de productos clorados

. Eliminar el uso de productos a base de fenoles

. Siempre que sea posible, sustituya el uso de accesorios plásticos por otros que se descompongan más rápidamente en el medio ambiente

. Reducir al máximo el consumo de agua.

. Reducir al máximo el uso de electricidad

. Revisar los planes de trabajo, de modo que las actividades se realicen sólo cuando sea necesario o con la menor frecuencia posible.

PRODUCTOS QUÍMICOS

Las prácticas que se enumeran a continuación se implementarán, en la medida de lo posible, con un objetivo de que el 60% de los productos cumplan con las normas, en función del costo de adquisición. Para ello, el franquiciado simplemente suma las compras totales de productos químicos en el mes y calcula este porcentaje de productos sostenibles sobre el total de productos químicos adquiridos.

USO DE PRODUCTOS DE LIMPIEZA SOSTENIBLES

Se minimizará al máximo el uso de productos químicos de limpieza. Cuando sea posible, se deben comprar otros materiales de limpieza, preferiblemente en función de sus características de composición, tiempo de degradación en el medio ambiente, distancia del proveedor y proveedor perteneciente a minorías.

Los tipos de productos químicos sujetos a estos requisitos incluyen, entre otros, limpiadores bioenzimáticos, limpiadores de pisos duros, limpiadores de alfombras, limpiadores de uso general, limpiadores especiales, control de olores, desinfectantes, productos de papel de limpieza desechables y bolsas de basura y jabones de manos cuando los suministra Limpidus)

LISTA DE PRODUCTOS QUÍMICOS APROBADOS

La siguiente relación solo es válida para operaciones de Limpidus en países donde los productos y equipos de GreenSeal están certificados.

En otros países donde no existe certificación, los productos deben estar aprobados por la oficina central de Limpidus del país en cuestión.

Tipo de producto Fabricante/Nombre del producto Se cumplieron los criterios de sostenibilidad

Limpador de baños Diversey/Crew Green Seal GS-37.

Sello verde Spartan/Heavy Wash GS-37.

Sello verde fresco espartano/marino GS-37.

Sello verde Spartan/MD GS-37

Sello verde espartano/esterigente GS-37

Espartano/Limpio por peróxido/Sello verde 4D GS-37.

Limpador multiuso Diversey/Glance Sello Verde GS-37.

Espartano/Limpio por peróxido/Sello verde 4D GS-37.

Limpador de pH Neutro Diversey/Stride Citrus Green Seal GS-37.

Spartan/Clean By Peroxide/4D Green Seal GS-37.

Limpador de uso general Diversey/Perdiem Green Seal GS-37.

Espartano/Limpio por Peroxid /4D Green Seal GS-37.

EQUIPOS DE LIMPIEZA

Todos los equipos de limpieza adquiridos después del 01/01/2024 deben, siempre que sea posible en los países donde están disponibles, cumplir con los criterios que se enumeran a continuación, y el objetivo es lograr que al menos el 20% de los equipos cumplan con los requisitos siguientes:

• Aspiradoras que cumplen con los requisitos de la prueba Carpet and Rug Institute “Green Label”, capaces de capturar el 96% de partículas de 0,3 micras de tamaño y operar con un nivel sonoro inferior a 70dBA.

• Lavadoras de extracción de alfombras con sello de aprobación del Carpet and Rug Institute

• Equipos para lavar y pulir pisos eléctricos y/o alimentados por baterías equipados con aspiradoras, protectores y/u otros dispositivos para capturar partículas de suciedad con un nivel sonoro inferior a 70dBA.

• Lavadoras automatizadas equipadas con bombas de alimentación de velocidad variable y dosificación química para optimizar el uso de líquidos de limpieza.

• Los equipos que funcionan con baterías deben utilizar materiales de gel.

• Los equipos motorizados deben estar diseñados ergonómicamente para minimizar las vibraciones, el ruido y la fatiga del usuario.

• Los equipos motorizados deben contener protecciones, como rodillos de goma o amortiguadores, para reducir posibles daños a las superficies de los edificios.

MANIPULACIÓN Y ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS QUÍMICOS DE LIMPIEZA

Se han establecido los siguientes protocolos para mitigar derrames, fugas y mala gestión.

Armería

• Siempre que sea posible, los productos químicos de limpieza deben almacenarse en DML bloqueado.

• Todos los productos químicos deben estar etiquetados, contener el nombre del fabricante, el nombre del producto, el propósito, la dilución y almacenarse en un embalaje con tapa.

• Las hojas de datos del producto (FISP) deben almacenarse juntas en una carpeta en un lugar seguro y ser conocidas por todos los miembros del equipo y el cliente.

USO DE CONCENTRADOS QUÍMICOS Y SISTEMAS DE DILUCIÓN

Siempre que sea posible y el espacio lo permita, el franquiciado de Limpidus introducirá un sistema automático de control de dilución. El uso de productos químicos concentrados reduce el impacto ambiental del embalaje y el transporte y normalmente reduce el costo real de uso en comparación con alternativas menos concentradas.

Sin embargo, para obtener los beneficios ambientales y proteger a los empleados expuestos a estos productos concentrados durante la mezcla, se debe tener especial cuidado:

• Se deben colocar instrucciones escritas y gráficas sobre diluciones y cuidados en cada DML para mayor seguridad.

• Uso de equipo de protección personal adecuado al mezclar productos de limpieza concentrados.

• Siga las instrucciones de dilución del fabricante. No diluya los productos concentrados de forma insuficiente o excesiva

• Asegúrese de que los pulverizadores tengan las etiquetas adecuadas en relación con el nombre y el propósito del producto.

• Nunca mezcle diferentes productos de limpieza.

El equipo de limpieza debe recibir capacitación sobre los procedimientos apropiados para el uso de equipos de control de dilución, minimizando los desafíos que presenta la dilución manual.

Se recomienda encarecidamente el equipo de control de dilución porque minimiza el potencial de error humano y reduce la posibilidad de exposición química a los concentrados.

OCUPANTES VULNERABLES

Para proteger a los ocupantes vulnerables del medio ambiente, como mujeres embarazadas, niños, asmáticos, ancianos, personas con alergias e individuos altamente sensibles, Limpidus solo utilizará productos de limpieza con bajo contenido de COV (compuestos orgánicos volátiles) y, siempre que sea posible, debe realizar actividades con productos químicos antes o después del horario de oficina, cuando la mayoría de los ocupantes están fuera del medio ambiente.

PERSONAL Y FORMACIÓN

Todo el equipo de Limpidus debe recibir formación regular y continua. Todos los empleados, franquiciados y consultores de campo deben hacerlo recibir formación en seguridad y salud ambiental, abordando al menos los peligros asociados al uso, eliminación y reciclaje de productos químicos de limpieza, equipos, etc.

ENERGÍA Y FUENTES RENOVABLES

Limpidus reconoce la importancia de la transición energética como parte de su compromiso con la sostenibilidad y la mitigación del cambio climático. Por ello, dentro de la Plataforma DoBern.Fique Bem, adopta prácticas para optimizar el consumo energético y ampliar el uso de fuentes renovables, siempre que sea posible.

En las unidades operativas, en las oficinas regionales y también en los criterios de adquisición de equipos se deben considerar las siguientes directrices:

• Priorizar, siempre que sea posible, la contratación de energía procedente de fuentes renovables en oficinas propias o compartidas, ya sea a través del mercado libre de energía o mediante contratos con proveedores locales;

• Evaluar la viabilidad de instalar sistemas propios de generación de energía renovable (por ejemplo, energía solar) en unidades operativas de red, especialmente cuando hay un mayor consumo de energía;

• Promover el uso de equipos energéticamente eficientes con bajo consumo de energía, especialmente en áreas administrativas y operativas;

• Reduzca el tiempo de actividad del equipo y la iluminación a través de sensores de presencia, temporizadores o revisiones de rutina, minimizando el desperdicio de electricidad; y

• Incluir criterios de eficiencia energética y consumo optimizado en el proceso de compra de nuevos equipos de limpieza, priorizando aquellos con certificaciones o tecnologías que reduzcan la demanda de energía;

• Considerar, en futuros planes de renovación de flotas o adquisición de vehículos, opciones de menor impacto ambiental, como vehículos eléctricos, híbridos o propulsados por biocombustibles;

• Fomentar prácticas diarias de ahorro energéticas por parte de equipos administrativos y operativos, con capacitación y comunicación interna enfocadas a la certificación;

• Comunicar a los clientes el compromiso de la empresa con la reducción del consumo energético y la valoración de las fuentes renovables, promoviendo también la corresponsabilidad en prácticas sostenibles durante la ejecución de los servicios.

Esta política debe revisarse al menos 01 (una) vez al año.

VOLVER ARRIBA

Documentación de soporte

No existen documentos que respalden esta política.

VOLVER ARRIBA

Suplementos

No existen complementos a esta política

VOLVER ARRIBA

Información de contacto

Preguntas sobre la Política de Sostenibilidad de Limpidus, debe consultar al responsable del área de operaciones de su oficina regional . Si desea enviar sugerencias para mejorar esta política, envíe un correo a politica@limpidus.com.br

VOLVER ARRIBA

Antecedentes/zommentado

No hay antecedentes/razón para esta política.

VOLVER ARRIBA